Nordea Boliglån – Lånedetaljer

CoolFinans.dk – Uafhængig lånsammenligning i Danmark | coolfinans.dk/lan/nordea-boliglan

Lånebeløb	100.000 – 5.000.000 kr.
Rente fra	4,00 %
Løbetid	60 – 360 mdr.

Beløb, 100.000 kr. – 5.000.000 kr.Løbetid, 5 – 30 årBekræftelse inden for, 24 timerAlder, 18 år +

Fordele
- Backing fra en af Nordens største bankkoncerner
- Kan kombineres med realkredit i en samlet finansiering
- Mulighed for forhåndsgodkendelse før boligkøb
- Landsdækkende filialnet med boligrådgivning

Ulemper
- Kræver udbetaling/friværdi, typisk 5-20 % af boligens værdi
- Godkendelsesprocessen tager længere tid end et forbrugslån
- Renten afhænger af den individuelle kreditvurdering

Repræsentativt eksempel

Lånebeløb	75.000 kr.
Løbetid	60 måneder
ÅOP	4,00 %
Månedlig ydelse	1.381 kr.
Samlede renteomkostninger	7.874 kr.
Samlet tilbagebetaling	82.874 kr.

* Eksemplet er vejledende. De faktiske vilkår fastsættes ved aftaleindgåelse.

Krav for at få lånet

- Du skal være 18 år eller ældre
- Fast bopæl i Danmark
- Udbetaling/friværdi, typisk 5-20 % af boligens værdi
- Stabil indkomst der kan dække de løbende afdrag
- Tilfredsstillende kreditvurdering og bankens vurdering af boligen

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed	Nordea Danmark, Filial af Nordea Bank Abp, Finland
Adresse	Grønjordsvej 10, 2300 København
Hjemmeside	https://www.nordea.dk